**Утверждено:**

Внеочередным общим собранием собственников

помещений в МКД протокол от \_\_\_\_\_\_2012 г.

Директор ООО «УК Партнер»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. А. Паукку

Расчет

стоимости затрат на проведение энергетического обследования

многоквартирного жилого дома по адресу: г. Осинники, ул. Кирова, 76

**Исходные данные:**

Общая площадь МКД – 3 773,98 м2

Стоимость работ по капитальному ремонту МКД – 1 504 366 руб.

**Расчет:**

1. Определение стоимости энергетического обследования в зависимости от общей площади МКД:

Общая площадь МКД – 3 773,98 м2 (в диапазоне от 3000 м2 до 5000 м2 )

Согласно таб.1 предельная стоимость работ по энергетическому обследованию составляет 1,4% от общей стоимости работ по капремонту:

С = 1 504 366 × 0,014 = 21 061 руб.

2. Определение поправочного коэффициента к стоимости энергетического обследования:

Стоимость работ по капремонту МКД на 1 м2  - 1 504 366/3 773,98 = 398,6 руб./м2 <1000 руб./м2 ;

Поправочный коэффициент не применяется.

Окончательная стоимость затрат по энергетическому обследованию:

С = **21 061 руб.**

Расчет стоимости затрат на проведение энергетического обследования МКД выполнен в соответствии приложением 2 к протоколу правления государственной корпорации- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от «20» мая 2011 года, № 248 «Методические рекомендации по проведению энергетического обследования многоквартирных домов, участвующих в региональных адресных программах по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» - Москва 2011 год.

Составил: инженер-сметчик ООО «Партнер Плюс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Батура А. И.

Проверил: гл. бухгалтер ООО «Партнер Плюс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобылева О. Г.